

**AOS SENHORES,
GIOVANNES CAMPOS DE ARAUJO - CPF: 089.XX1.446-XX
ROSALIA DOS REIS PINTO - CPF: 101.9XX.416-XX**

Reportando-nos ao Contrato de Promessa de Compra e Venda de Imóvel celebrado, tendo por objeto o imóvel constituído na QD:08 LT:09 do empreendimento PORTAL DO VALE I, informamos:

Conforme se infere no Contrato firmado, V. Sa. e a **WV EMPREENDIMENTOS LTDA** pessoa jurídica de direito privado sediada em Uberlândia, MG, na Av. Anselmo Alves dos Santos, nº 1066 – Loja 02, Bairro Santa Mônica – CEP 38.408-097, inscrita no CNPJ sob nº 14.310.990/0001-79, NIRE 3120930386-2, avançaram a promessa de compra e venda do imóvel pelo valor de R\$ 192.471,36 (cento e noventa e dois mil, quatrocentos e setenta e um reais e trinta e seis centavos).

Ocorre, que VV. S.as. se encontra em mora quanto ao pagamento de prestações do preço, totalizando a quantia de R\$ 6.810,26 (seis mil, oitocentos e dez reais e vinte e seis centavos).

Contudo, considerando que a devedora encontra-se em local incerto e não sabido, conforme Notificação Extrajudicial n. 3389515 (protocolo: 3389515- emitido pelo Cartório de Registro de Títulos e Documentos e Civil das Pessoas Jurídicas de Uberlândia-MG), requer-se seja ela intimado ao pagamento por edital durante 3 (três) dias, em jornal de maior circulação local, nos termos do artigo 26, § 4º da Lei 9514/97.

Assim sendo, pelo presente instrumento, VV. S.as. fica formalmente constituído em mora quanto aos débitos supra mencionados relativos às prestações vencidas.

Posto isso, notificamos e solicitamos de VV. S.as., que, no prazo de 15 (quinze) dias, efetue o pagamento das prestações vencidas sob pena de rescisão de pleno direito do negócio nos termos do contrato e artigo 1º do Decreto Lei 745/69 com a redação alterada pelo artigo 62 da Lei 13.097/15, bem como a aplicação do disposto na Lei 13.786/18.

A WV EMPREENDIMENTOS se coloca à disposição para sanar quaisquer dúvidas e aguarda o contato. Na confiança de sua colaboração,

WV EMPREENDIMENTOS LTDA

**PREFEITURA MUNICIPAL DE COROMANDEL/MG
AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO. SRP. nº 020/2025.**

Será realizado no dia 27/06/2025 às 08:00h o Processo nº 045/2025, com critério de menor preço por item. Objeto: Registro de preço para futura e eventual aquisição de computadores e equipamentos para atender as demandas do Município de Coromandel-MG, com reserva de itens para participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações: E-mail: licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 12 de junho de 2025. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

AVISO DE LICITAÇÃO. PREGÃO ELETRÔNICO nº 021/2025.

Será realizado no dia 01/07/2025 às 08:00h o Processo nº 046/2025, com critério de menor preço por item. Objeto: Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de arbitragem nas diversas modalidades esportivas a serem realizadas pelo município, através da Gestão Municipal de Esportes, contendo árbitros e mesários que atuarão nas competições organizadas e/ou patrocinadas pela Administração, com participação exclusiva de ME, EPP e MEI. Informações: E-mail: licitacao@coromandel.mg.gov.br, no site www.coromandel.mg.gov.br ou pelo telefone 34-3841-1344. Coromandel-MG, 12 de junho de 2025. Luiz Fernando Ferreira da Silva – Pregoeiro.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO/MG
AVISO DE PUBLICAÇÃO DO EDITAL
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 021/2025**

OBJETO: Registro de preços para futura e eventual aquisição de materiais elétricos em geral, destinados à manutenção e reparos de prédios próprios municipais que estão sob a guarda da Administração, e manutenção da iluminação pública no Município de Sacramento/MG, durante o período de 12 (doze) meses, cujo documento, na íntegra, encontra-se à disposição no Sítio Oficial do Município através do link <https://sacramento.mg.gov.br>, no Portal Nacional de Contratações Públicas <https://www.gov.br/pncp/pt-br> ou na Plataforma Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC <www.bnc.org.br>.

Sacramento/MG, 12 de junho de 2025.

Helder Silveira Borges – Secretário Municipal de Obras e Serviços Urbanos
Paulo Cesar Balbino Pereira – Secretário Municipal de Saúde.

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO-MG
AVISO DE PUBLICAÇÃO DO EDITAL – PREGÃO
ELETRÔNICO Nº 016/2025**

OBJETO: Registro de preços para futura e eventual aquisição de ferramentas, máquinas e equipamentos diversos, destinados à manutenção e aos reparos de prédios públicos e vias municipais, visando atender às demandas das Secretarias Municipais de Sacramento/MG, pelo período de 12 (doze) meses, cujo documento, na íntegra, encontra-se à disposição no Sítio Oficial do Município através do link <https://sacramento.mg.gov.br>, no Portal Nacional de Contratações Públicas <https://www.gov.br/pncp/pt-br> ou na Plataforma Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC <www.bnc.org.br>.

Sacramento/MG, 11 de junho de 2025.

Helder Silveira Borges – Secretário Municipal de Obras e Serviços Urbanos

**AVISO DE LICITAÇÃO PREGÃO ELETRÔNICO PARA REGISTRO
DE PREÇOS Nº. 236/2025 COMPRASNET Nº. 90236/2025 - LEI
FEDERAL Nº. 14.133/2021 LICITAÇÃO COM ITENS EXCLUSIVOS
PARA MICROEMPRESA, EMPRESA DE PEQUENO PORTE E
ITENS PARA AMPLA CONCORRÊNCIA CRITÉRIO DE
JULGAMENTO “MENOR PREÇO POR ITEM”**

CONTRATANTE: PREFEITURA MUNICIPAL DE UBERLÂNDIA - SECRETARIA MUNICIPAL DE SAÚDE - Objeto: Futura e eventual aquisição de materiais médicos hospitalares (agulha para acupuntura, agulha hipodérmica descartável, atadura de algodão e outros), de uso humano, que serão utilizados pelos pacientes atendidos na Rede Municipal de Saúde de Uberlândia. VALOR GLOBAL ESTIMADO DA CONTRATAÇÃO: **R\$ 686.735,00**. DATA DA SESSÃO PÚBLICA: Dia **02/07/2025**, às **09h** (horário de Brasília), no site www.gov.br/compras. UASG: 926922. Uberlândia-MG, 12 de junho de 2025.

MARIA BARBOSA POLICARPO

Diretora de Compras

**Documento assinado, nos termos da delegação de poderes conferida pela Portaria nº 647, de 1º de junho de 2023, de forma eletrônica, conforme certificação digital.*

**PREFEITURA MUNICIPAL DE SACRAMENTO/MG
AVISO DE PUBLICAÇÃO DO EDITAL
PREGÃO ELETRÔNICO Nº 022/2025**

OBJETO: Registro de Preços para futura e eventual contratação de empresa para fornecimento/confecção de carimbos e outros serviços correlatos, em atendimento às necessidades das Secretarias Municipais de Sacramento/MG, pelo período de 12 (doze) meses, cujo documento, na íntegra, encontra-se à disposição no Sítio Oficial do Município através do link <https://sacramento.mg.gov.br>, no Portal Nacional de Contratações Públicas <https://www.gov.br/pncp/pt-br> ou na Plataforma Portal Bolsa Nacional de Compras – BNC <www.bnc.org.br>. Sacramento/MG, 12 de junho de 2025.

Leonardo Gobbo Ferreira Silva – Secretário Municipal de Governo
Demais Secretários – Autoridades Competentes.

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL ONLINE
(de que trata o art. 27 da Lei nº 9.514/97)**

**CREDORES FIDUCIÁRIA: COLINAS DO SUL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
DEVEDORES FIDUCIÁRIOS: DANIELA GERVASIO TEODORO MENDONÇA casada com ANTONIO MENDONÇA DOS SANTOS**

LOTE 02 - BEM OBJETO DO LEILÃO: Um terreno situado em Uberlândia - MG, no Setor Sul, designado por Lote 57 da quadra 04, do Loteamento Convencional Residencial Colinas do Sul, medindo dez (10,00) metros de frente e aos fundos, por vinte e cinco (25,00) metros de extensão dos lados, com a área de 250,00 m², confrontando pela frente com a Rua CS-12; pelo lado direito com o Lote 58; pelos fundos com o Lote 07; e pelo lado esquerdo com o Lote 56. Matriculado no Cartório do 1º Serviço Registral de Imóveis de Uberlândia sob o nº 255.572 do Lº 2-RG. O imóvel é ofertado no estado de ocupação e conservação que se encontra. **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL: 24 de junho de 2025, às 10:00 horas.** Será aceito lance, à vista, igual ou superior ao valor de avaliação do imóvel, a qual perfaz o montante de **R\$ 166.265,85 (Cento e sessenta e seis mil duzentos e sessenta e cinco reais e oitenta e cinco centavos)**. Os lances poderão ser ofertados pela plataforma **portalzuk.com.br** aos proponentes cadastrados previamente e habilitados. **SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL (caso não exitoso o primeiro): 08 de julho de 2025, às 10:00 horas.** Será aceito lance, à vista, igual ou superior ao valor da dívida e das despesas com a realização do leilão público extrajudicial, que perfazem o montante de **R\$ 126.880,51 (Cento e vinte e seis mil oitocentos e oitenta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos)**. Os lances poderão ser ofertados pela plataforma do leilão **portalzuk.com.br** aos proponentes cadastrados previamente e habilitados.

Comissão do Leilão: o arrematante pagará ao Leilão 5% sobre o valor da arrematação.
Edital completo no site do Leilão. Leilão Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

**PARA MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467
contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br**

**EDITAL DE LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL ONLINE
(de que trata o art. 27 da Lei nº 9.514/97)**

**CREDORES FIDUCIÁRIA: COLINAS DO SUL EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA
DEVEDORES FIDUCIÁRIOS: DANIELA GERVASIO TEODORO MENDONÇA casada com ANTONIO MENDONÇA DOS SANTOS**

LOTE 01 - BEM OBJETO DO LEILÃO: Um terreno situado em Uberlândia - MG, no Setor Sul, designado por Lote 56 da quadra 04, do Loteamento Convencional Residencial Colinas do Sul, medindo dez (10,00) metros de frente e aos fundos, por vinte e cinco (25,00) metros de extensão dos lados, com a área de 250,00 m², confrontando pela frente com a Rua CS-12; pelo lado direito com o Lote 57; pelos fundos com o Lote 08; e pelo lado esquerdo com o Lote 55. Matriculado no Cartório do 1º Serviço Registral de Imóveis de Uberlândia sob o nº 255.571 do Lº 2-RG. O imóvel é ofertado no estado de ocupação e conservação que se encontra. **PRIMEIRO LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL: 24 de junho de 2025, às 10:00 horas.** Será aceito lance, à vista, igual ou superior ao valor de avaliação do imóvel, a qual perfaz o montante de **R\$ 166.265,81 (Cento e sessenta e seis mil duzentos e sessenta e cinco reais e oitenta e um centavos)**. Os lances poderão ser ofertados pela plataforma **portalzuk.com.br** aos proponentes cadastrados previamente e habilitados. **SEGUNDO LEILÃO PÚBLICO EXTRAJUDICIAL (caso não exitoso o primeiro): 08 de julho de 2025, às 10:00 horas.** Será aceito lance, à vista, igual ou superior ao valor da dívida e das despesas com a realização do leilão público extrajudicial, que perfazem o montante de **R\$ 126.880,51 (Cento e vinte e seis mil oitocentos e oitenta e cinco reais e cinquenta e cinco centavos)**. Os lances poderão ser ofertados pela plataforma do leilão **portalzuk.com.br** aos proponentes cadastrados previamente e habilitados.

Comissão do Leilão: o arrematante pagará ao Leilão 5% sobre o valor da arrematação.
Edital completo no site do Leilão. Leilão Oficial: Dora Plat - Jucesp 744.

**PARA MAIS INFORMAÇÕES: Whatsapp (11) 99514-0467
contato@portalzuk.com.br | PORTALZUK.com.br**

CONFIRA NOSSO SITE
www.diariodeuberlandia.com.br